

Westfeld

Ein neues Stadtviertel
zwischen Schierstein und
Dotzheim?



ZUKUNFT
SCHIERSTEIN

Das Westfeld – auch „Freudenberger Hang“ oder von der Stadt „Perspektivfläche West“ genannt – wird bisher vor allem für Landwirtschaft und Gartenbau genutzt. Außerdem ist das 125 Hektar große Gebiet beliebt bei Spaziergänger*innen, die in der Landschaft Ausgleich suchen.

Doch dem Westfeld droht ein kompletter Umbruch:
Planungen für eine großflächige Bebauung könnten das Grünegebiet inmitten der bereits dicht besiedelten Stadtteile Dotzheim und Schierstein zerstören.

Lage

Die „Perspektivfläche West“ ist das Gebiet zwischen Saar- und Schönaustraße sowie zwischen Autobahn A 66 und Willi-Werner-Straße. Es liegt auf Schiersteiner und auf Dotzheimer Gebiet.



Pläne zur Bebauung

Laut dem Integrierten Stadtentwicklungskonzept WISEK 2030+ hat das Gebiet Potenzial für:

- 3.000 Wohnungen (entspricht ca. 6.000 Einwohner*innen)
- Gewerbe

Weitere aktuelle Pläne:

- Das Westfeld soll neuer Standort für mehrere Einrichtungen der Landespolizei im südlichen Schiersteiner Teil des Gebiets werden.

Bedeutung für das Stadtklima

Das Westfeld ist ein Gebiet mit außerordentlich hoher Bedeutung für unser Stadtklima. Die Stadt Wiesbaden schreibt zu Teilen des Westfelds in ihren Klimakarten:

- es sei ein Kalt- und Frischluftentstehungsgebiet
- Umnutzungen baulicher Art müssten aus klimafunktionalen Gründen grundsätzlich ausgeschlossen bleiben
- es bestehe die Gefahr zur Verknüpfung von Überwärmungsgebieten durch bauliche Entwicklungen



Bedeutung für die Landwirtschaft

Viele Felder werden von Landwirten und Gartenbaubetrieben bewirtschaftet, die unter anderem auch zur regionalen Versorgung mit Obst und Gemüse beitragen. Die Böden gelten als besonders hochwertig.



Unsere Position

Kaltluftströme, Verkehrsbelastung und die Zerstörung von wertvollen Böden machen nicht an Ortsgrenzen halt, Dotzheim und Schierstein sitzen in einem Boot!

Die beiden Bürgerinitiativen **Grüne Zukunft Freudenberg** und **Zukunft Schierstein** sowie die **Fraktion Zukunft Schierstein im Ortsbeirat Schierstein** lehnen die Pläne zur Bebauung des Westfelds ab.



Was:

Sondersitzung des Schiersteiner Ortsbeirats zu den bioklimatischen Auswirkungen auf Wiesbaden und insbesondere Schierstein.

Präsentation und Erläuterung der neu erarbeiteten bioklimatischen Karten durch das Umweltamt der Stadt Wiesbaden.

Zunehmende Hitze und Dürren, Zeichen der voranschreitenden Klimakrise, beeinträchtigen Gesundheit und Wohlbefinden der Bevölkerung. Wiesbaden und vor allem die Rheinanlieger wie Schierstein sind Hotspots der Wärmeentwicklung. Zukünftige Bauvorhaben, wie z.B. die „Perspektivfläche West“, Versiegelungen, Grundwasserentnahmen und Verlust von Vegetation u.v.a. können sich negativ auf diese Entwicklung auswirken.

Wann:

Dienstag, 17. Mai 2022, 19 Uhr

Wo:

im Gemeindesaal von St. Peter und Paul,
Alfred-Schumann-Straße 27
Wiesbaden-Schierstein

Hier finden Sie immer die aktuellsten Informationen zum Westfeld:
[zukunft-schierstein.de/westfeld/](https://www.zukunft-schierstein.de/westfeld/)